

Tekstiililaattojen hoito- ja huolto-ohjeet

1. SELVITÄ LIAN LÄHTEET JA PUUTU NIIHIN

- Pysäköintialueet/sisäänkäynnit: hiekan ja kuran kulkeutumista sisätiloihin voidaan vähentää pitämällä ulkotilat puhtaina.
- Siirtymisalueet kovalta pinnalta tekstiililaatalle: riittävän usein toistuva siivous estää lian kertymisen tekstiililaattoihin ja muille lattiapinnoille.
- Ruokailualueet/wc tilat/vesiautomaatin ympäristö: suoja- /lianpysäytysmattoja saatetaan tarvita alueilla, joilla käsitellään vettä, öljyä ja rasvaa.

2. ENNAKOIVA HOITO - KÄYTÄ LIANPYSÄYTYSMATTOJA

- Sisäänkäynneissä, hisseissä ja ongelma-alueilla tulisi aina käyttää hyvälaatuisia lianpysäytysmattoja ja -järjestelmiä
 - Ovi- ja tuulikaappimatot käytetään sisäänkäyntien luona sieppaamaan kengänpohjissa kulkeutuva hiekka ja kura.
 - Imukykyinen matto i käytetään sisällä estämään kosteuden kulkeutuminen tekstiililaatalle.
- Maton tulisi tilan käyttöasteesta riippuen olla vähintään kuuden askeleen pituinen (n. 3-5 metriä), jotta hiekka tai kura ehtii tarttua siihen kengänpohjista. Sateisina vuodenaikoina voidaan tarvita lisämattoja.
- Sijoita lianpysäytysmatot ja -alueet asianmukaisesti eri puolille ja puhdistusta ja huoltoa ne säännöllisesti. Pitämällä kyseiset alueet puhtaina estetään lian kulkeutuminen muihin tiloihin ja voidaan vähentää tekstiililaattojen puhdistuskertoja.

3. IMUROITI - TÄRKEIN HUOLTO-OHJELMAN VAIHE

- 80i 85 % kuivasta hiekasta tai liasta voidaan poistaa tehokkaalla imuroinnilla.
- Suosittelemme tehokasta ammattikäyttöön tarkoitettua harjaavaa mattoimuria.
- Nukkaa nostava harjaimuri auttaa palauttamaan pintanukan muotoonsa ja poistamaan tekstiililaatan sisälle painunutta hiekkaa ja kuraa.
- Pidä imuri käyttökunnossa ja kiinnitä huomiota pölypussiin. Tyhjennä pölypussi mielellään, kun se on maksimissaan 2/3 täynnä.
- Muiden siivoustapojen tarve vähenee huomattavasti hyvin suunnitellun ja toteutetun imurointiohjelman myötä
- Lattia tulee hoitaa niin, ettei voimakasta likaantumista pääse syntymään
- Erittäin voimakkaasti liikennöidyt alueet tulee imuroida päivittäin

4. TAHRANPOISTO - POISTA TAHRAT JA ROISKEET HETI

- Suosittelemme tahranpoistoaineita, joiden pH on 6i 8
- Käytä yleisimpiin tahroihin ja roiskeisiin tavallisia tekstiililaatoille ja i matoille soveltuvia tahranpoistoaineita
- Käytä öljy-/rasvatahrojen poistoon liuotinpohjaista tahranpoistoainetta. Suosittelemme geelimäisiä tuotteita. Noudata aina puhdistusainevalmistajan ohjeita huolella, kun käytät liuotinpohjaisia aineita. Käsitelty kohta tulee huuhdella ohjeiden mukaisesti.
- Tahranpoisto- ja puhdistusaineet eivät saa sisältää valkaisuaineita. Ne voivat vaikuttaa päällysteen värjäytymiseen.
- Työstä tahraa ulkoreunoilta kohti tahran keskustaa jottei tahra leviä

5. HOIDA TEKSTIILILAATAN ULKONÄKÖÄ SÄÄNNÖLLISESTI

- Kapselointipuhdistuksessa käytetään puhdistusainetta (pH 6i 8) ja kaksisyylinteristä vastapäivään pyörivää harjakonetta.
 - Imuroi lattia aina ensin huolellisesti
 - Painehuuhtelua kuumalla vedellä suositellaan aina kolmen tai neljän kapseloinnin välein

Työnnettävä mattopesuri i käytä tekstiilikuitujen pesuun hyväksyttyjä puhdistusaineita ja pienintä nopeutta

HUOMAUTUS: TEKSTIILILAIKKAPUHDISTUSTA EI SUOSITELLA!

6. SYVÄPUHDISTUS

- Painehuuhtelu lämpimällä vedellä:
 - Imuroi lattia aina ensin huolella
 - Esikäsittele suihkutettavalla puhdistusaineella (pH 6i 8)
 - Vaahdota mekaanisella harjalla ja anna vaikuttaa 10 minuuttia
 - Huuhtele lämpimällä vedellä
 - Käytä vain oikeanlaisia ja riittävän tehokkaita laitteita
- Kuivumisaika voi vaihdella olosuhteista riippuen. Kuivumista voi nopeuttaa käyttämällä kuivauspuhallinta, jotta vesi ei imeydy syvemmälle tekstiililaattoihin. Varmista, että rakennuksen lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmä on päällä puhdistuksen aikana ja vähintään 12 tuntia sen jälkeen.
- Lattian päällä ei saa kulkea ennen kuin se on täydellisesti kuivunut. Muutoin päällysteen kuidut voivat vaurioitua ja lattia voi likaantua uudelleen.

7. YLEISTÄ

Lattia tulee hoitaa niin, ettei voimakasta likaantumista pääse syntymään

Laadi oma huolto-ohjelma olosuhteiden ja lattian käytön mukaan

Jos tiloissa on paljon liikennettä ja kulkeutuvaa likaa, huoltoa tarvitaan useammin

Varmista aina siivousaine- ja laitevalmistajalta, että käytettävät aineet ja laitteet soveltuvat kyseessä olevalle laadulle ja pintarakenteelle. Jos et ole varma kokeile sitä ensin tekstiililaatan jäämäpalaan tai piilossa olevalle alueelle. Jos käytät puhdistusainetta, poista se lopuksi huolellisesti, jotta lika ei ala kertyä kyseiseen kohtaan.

Varmista, että käytettävät siivous- ja puhdistusmenetelmät soveltuvat myös aluslattialle ja tekstiililaattojen kiinnitystavalle (grip tarraliimaus, kulmatarrapalakiinnitys jne).

Esimerkkejä tahranpoistoaineista:

Beretta Palvelut Oy

Professional Spot Lifter (yleistahranpoistoaine), P.O.G (pinttynyt öljy, rasva, terva ym.), Liqua-Gel (geeli purukumien poistoon)

Diversey

Tapi Spotex 1 (öljy- ja rasvatahrat), Tapi Spotex 2 (vesiliukoiset tahrat), Tapi Gum (purukumin poistoaine), Tapi Extract (tekstiilipintojen pesuaine)

Lisätietoja: Travico Oy, puh. (09) 477 0780, www.travico.fi